



BULLETIN D'INFORMATIONS COMMUNALES

Compte-rendu du Conseil Municipal Séance du jeudi 27 octobre 2010

Sont présents :

Michel Denoual, Christian Lemée, Yves Périon, Hubert Busson, Marie-Madeleine Le Thiec, Marie Paule Burguin, Gilbert Duval, Maryline Jugault, Patrice Périon, Jérôme Robin, Philippe Saloux, Thierry Vaillant.

Excusés : Mikaël Gombaudo, Béatrice Malgogne

Pouvoir : Pascal Ravache a donné pouvoir à Thierry Vaillant

Philippe Saloux est nommé secrétaire de séance.

Le Maire ouvre la séance à 19h.

1-Approbation du compte rendu de la séance du 17 septembre 2010

Aucune observation n'étant faite, le compte-rendu est approuvé.

2- Prime de fin d'année pour le Personnel communal titulaire

En référence à un principe arrêté en conseil depuis plusieurs années, le montant de cette prime est basé sur celui en vigueur au SIVOM de La Roche Bernard.

Pour cette année, le montant est fixé à 1000 € pour un agent à temps plein quelque soit l'indice de rémunération. Les personnels titulaires recevront une prime calculée au prorata de leur temps de travail. Pour les personnels en arrêt maladie au cours de l'année, le temps de travail effectif sera également pris en compte.

3- Dossier sécurisation : abords de l'école et du terrain de football

L'amélioration de la sécurité aux abords de l'école est urgente. Un dossier dans ce sens a été élaboré par la Direction de l'Équipement du Morbihan.

Il prévoit :

- La pose de 2 coussins berlinois, d'une signalétique appropriée pour la réduction de la vitesse à 30 km/h,

- l'aménagement de deux parkings : celui situé devant l'école et celui situé à proximité du terrain de football,
- la réalisation de 3 passages pour piétons.

Le montant de l'opération est estimé à 38 750 € TTC.

Après délibération, le conseil donne son accord, à l'unanimité, pour le dépôt du dossier de demande de subvention.

4- Desserte internet au complexe socio-éducatif et au stade

Le Maire fait part au Conseil du souhait de l'AST d'être équipé d'une liaison internet. De même se pose la question de l'opportunité d'une liaison au niveau du complexe socio-éducatif. A ce stade de l'étude, le dossier technique ne paraît pas complètement abouti. Un contact avec les Responsables de l'école sera également pris afin de voir si une installation commune pourrait être pertinente sur les plans technique et économique.

Hubert Busson et Patrice Périon sont chargés d'approfondir l'étude en cours.

5- Emprunt auprès d'un organisme bancaire

Ainsi que le prévoit le plan de financement de la salle socio-éducatif, le Maire informe le Conseil de la nécessité de contracter un emprunt dont le montant est fixé à 150 000 €. Il rappelle conformément aux préconisations de la Commission financière, approuvées par le Conseil, que ce montant n'augmente pas la charge de la dette de la commune. En effet, la capacité d'emprunt étant globalement de 50 000 € par an, celui-ci correspond au potentiel des 3 années : 2009, 2010 et 2011. Le Conseil autorise le Maire à faire toutes les démarches nécessaires auprès des organismes bancaires afin de contracter cet emprunt aux meilleures conditions. La liste des banques à solliciter, proposée par le maire, est approuvée par le Conseil.

Par ailleurs, le Maire informe le Conseil que la subvention espérée de l'Etat pour le financement de la salle n'est pas à la hauteur de celle escomptée et prévue dans le plan de financement initial. Cette situation va nous contraindre à limiter d'autant les autres investissements pour l'année 2011.

6- Travaux de la salle socio-éducatif : avenants à prévoir

Le Maire informe le Conseil que des normes de sécurité de plus en plus strictes nous conduisent à compléter le cahier des charges des travaux à réaliser et, par voie de conséquence, à rédiger plusieurs avenants aux marchés initiaux.

L'ensemble de ces avenants sera présenté lors de la prochaine réunion de Conseil et feront l'objet de délibérations.

D'ores et déjà, sur demande du Maire, le Conseil autorise celui-ci à engager les travaux nécessaires afin de ne pas perturber l'avancement des travaux.

7- Loyer du bar multiservices

Le Maire propose au Conseil de faire un geste au niveau du loyer afin d'aider à la relance du Commerce. Par ailleurs, il fait remarquer que des travaux de nettoyage ont été effectués par les nouveaux locataires.

Après délibération, à l'unanimité, le Conseil décide d'accorder la gratuité de 2 mois de loyers pour la partie commerciale.

8- Divers

8-1 Participation financière au fonctionnement de l'Ecole Publique de St Dolay

Le Maire informe le Conseil d'une demande de participation financière au fonctionnement de l'Ecole Publique de St Dolay, en raison de la présence de deux enfants de Théhillac.

Après débat, le Maire soumet la délibération suivante au vote :

« Accord pour le versement d'une subvention dont le montant serait équivalent à celle qui a été versée récemment à l'Ecole Publique de Fégréac ».

Le résultat du vote est le suivant :

- abstentions : 5
- pour : 8

La délibération est adoptée.

8-2 Réunions prévues :

- Présentation de la démarche d'étude sur l'inventaire des zones humides : **mercredi 10 novembre 2010 à 19h.**

- Présentation du diagnostic sur les consommations énergétiques des bâtiments communaux :

- PLU : réunion préparatoire à la consultation des Bureaux d'études

- Réunion des Président(e)s d'associations : élaboration du planning d'occupation des salles, **le vendredi 26 novembre 2010 à 20h.**

8-3 Informations :

- Portes ouvertes de l'Ecole de musique de la Communauté de Communes du Pays de Redon : le 17 novembre 2010 de 14h à 16h30.

- Repas du CCAS : le dimanche 14 novembre 2010.

- Vente de bois : les personnes intéressées sont invitées à s'inscrire en mairie.

INFORMATIONS

Sapins de Noël

Les hospitaliers d'Arvor vous proposeront leurs traditionnels « sapins de Noël » le **dimanche 12 décembre 2010** devant « l'Escapade » ou à l'église.

Permanences assistante sociale

Madame GAUTIER, sera présente en mairie le 3^{ème} vendredi de chaque mois à partir de 9h30, sur rendez-vous (02.99.90.60.58) :

- 12 novembre 2010,
- 10 décembre 2010,
- 14 janvier 2011,
- 4 février 2011,
- 18 mars 2011,
- 8 avril 2011,
- 13 mai 2011